

ZOO BRNO A STANICE ZÁJMOVÝCH ČINNOSTÍ, p. o.
U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno

**Záměr / výzva k podání nabídek na pronájem restauračního zařízení
Restaurace U Tygra**

1. Pronajímatel: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace (dále jen „Zoo Brno“)

se sídlem: U Zoologické zahrady 46, 635 00 Brno
jejímž jménem jedná: Mgr. Radana DUNGELOVÁ, ředitelka
IČO; DIČ: 00101451; CZ 00101451
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu 372604403/0300
Kontaktní osoba: Ing. Michaela Lipenská, 777 982 384, Lipenska@zoobrna.cz

2. Předmět a účel pronájmu

Pronájem prostor sloužících k podnikání umístěných v areálu Zoo Brno – zděná budova (1. nadzemní podlaží, cca 217 m²) včetně skladovacích prostor, venkovní kryté zahrádky, prostoru zimní zahrady ve 2NP. Budova s nabízeným předmětem pronájmu je vyznačena na přiložené mapě areálu, jež je umístěn na pozemku parc. č. 1656/1, k. ú. Bystrc.

Předmět nájmu je také specifikován v přiloženém půdorysu (příloha č.1)

Doba nájmu: na dobu neurčitou od 1.4.2026

3. Podmínky pronájmu

- celoroční provoz dle otevírací doby Zoo Brno a stanicí zájmových činností, p. o.,
- studené a teplé občerstvení a nápoje, nabídka hotových jídel,
- uzavření nájemní smlouvy se Zoo Brno a stanicí zájmových činností, p. o.,
- dodržování Návštěvního řádu Zoo Brno a stanicí zájmových činností, p. o.,
- platné živnostenské oprávnění,
- bezdlužnost vůči Zoo Brno a stanicí zájmových činností, p. o.,
- eliminace jednorázových plastů, preference skleněného a porcelánového nádobí a vratných/kompostovatelných obalů.

4. Požadavky na sortiment

- 4-5 druhů jídel v denní nabídce
- výběr jídla dle preferencí návštěvníka formou teplého bufetu (zahrnuta i bezmasá varianta)
- využití českých a čerstvých lokálních surovin (většinové využití českých surovin)
- cenově dostupné teplé jídlo
- dětské nealko bez přidaného cukru od českého výrobce, preferujeme dle vyhlášky 282/2016 Sb.
- možnost zaměstnaneckého stravování

5. Hodnoticí kritérium:

Hodnotícím kritériem bude nejvyšší podaná nabídka nájemného za nabízené prostory (platba za jeden měsíc).

6. Podání nabídky

Písemně na ředitelství Zoo Brno a stanicí zájmových činností, p. o., v zalepené obálce s označením „Pronájem restaurace U Tygra – NEOTEVÍRAT“ v pracovní dny v čase 9:00-16:00. Na obálku uveďte identifikační údaje účastníka (název firmy, IČO).

Lhůta na předložení nabídek je do 26.2.2026 do 16 hodin.

7. Povinné přílohy písemné nabídky

- vzorový jídelní lístek,
- reference či fotodokumentace nabízených jídel, seznam dodavatelů lokálních surovin
- kopie živnostenského oprávnění,
- návrh nájemného (měsíčně vč. DPH, členěno dle sezóny: duben až září, říjen a březen, listopad až únor).

Závěrem: Zoo Brno si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku.